****

**Муниципальный район «Белгородский район» Белгородской области**

**ЗЕМСКОЕ СОБРАНИЕ ЖУРАВЛЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Семьдесят пятое заседание земского собрания четвертого созыва**

**решение**

**« 28 » августа 2024 года № 284**

**О внесение изменений в решение земского собрания**

**Журавлевского сельского поселения муниципального района**

**от 18 ноября 2015 года № 140 « О налоге на имущество физических лиц»**

В соответствии со статьей 399 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Журавлевского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области

**земское собрание Журавлевского сельского поселения решило:**

1. Внести в решение земского собрания Журавлевского сельского поселения от 18 ноября 2015 г. № 140 «О налоге на имущество физических лиц» (далее-решение) следующие изменения:
   1. Подпункт 1 пункта 4 решения изложить в следующей редакции:

«Установить на налоговый период 2024 года налоговую ставку   
в размере 0 процентов в отношении:

- жилых домов, квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого   
из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены   
на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;».

* 1. Дополнить решение пунктом 5.2. следующего содержания::

«5.2 Предоставить налоговую льготу в виде освобождения от уплаты налога на имущество физических лиц за налоговый период 2024 года:

- физическим лицам, в том числе индивидуальным предпринимателям, в отношении объектов налогообложения, использование которых налогоплательщиком невозможно в связи с использованием для нужд обороны и безопасности Российской Федерации, на период с даты прекращения использования до даты возобновления использования объекта налогоплательщиком;

- физическим лицам, в том числе индивидуальным предпринимателям, в отношении объектов недвижимости нежилого назначения, использование которых невозможно в связи с повреждением в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины и (или) террористических актов, а также расположением на территории, находящейся в зоне риска обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины, совершением террористических актов: объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации; объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации; объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей; прочих объектов недвижимости нежилого назначения, на период с даты прекращения использования до даты возобновления использования налогоплательщиком.

Перечень объектов недвижимого имущества, к которым применяется налоговая льгота, установленная подпунктом 4 пункта 4 решения, с указанием периода ее применения, утверждается распоряжением администрации Журавлевского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области и направляется в адрес Управления Федеральной налоговой службы по Белгородской области за налоговый период 2024 года – не позднее 1 февраля 2025 года.».

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Знамя31.ру» (znamya31.ru), обнародовать и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Журавлевского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области (<https://zhuravlevskoeposelenie-r31.gosweb.gosuslugi.ru/>).

3. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального обнародования и его действие распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию земского собрания Журавлевского сельского поселения четвертого созыва по бюджету, финансовой и налоговой политике (Свистунова Н.В.).

**Глава Журавлевского**

**сельского поселения В.Г.Фирсов**